

ファミリーライフサービスの【フラット35】S

【フラット35】Sは住宅金融支援機構がバックアップする
“長期固定金利”の住宅ローンです。

2013年 **11**月 ご融資実行金利
(返済期間21～35年の場合)

金利タイプA

手数料は定率で月々の返済額を抑えたタイプ

手数料先払いタイプ

◎事務手数料◎
融資金額×**1.6%**(消費税込)

●当初10年間 ※実質年率1.710%

1.510%

●11年目以降
1.810%

手数料が定額のタイプ

標準タイプ2

◎事務手数料◎
98,000円(消費税込)

●当初10年間
※実質年率1.794%

1.639%

●11年目以降
1.939%

手数料が定額で少ないタイプ

標準タイプ1

◎事務手数料◎
31,500円(消費税込)

●当初10年間
※実質年率1.806%

1.659%

●11年目以降
1.959%

金利タイプB

手数料は定率で月々の返済額を抑えたタイプ

手数料先払いタイプ

◎事務手数料◎
融資金額×**1.6%**(消費税込)

●当初5年間 ※実質年率1.778%

1.510%

●6年目以降
1.810%

手数料は定率で当初の返済額を抑えたタイプ

段階金利タイプ

◎事務手数料◎
融資金額×**0.84%**(消費税込)

●当初5年間
※実質年率1.823%

1.510%

●6～10年目まで ●11年目以降
1.810% **1.959%**

手数料が定額のタイプ

標準タイプ2

◎事務手数料◎
98,000円(消費税込)

●当初5年間
※実質年率1.863%

1.639%

●6年目以降
1.939%

手数料が定額で少ないタイプ

標準タイプ1

◎事務手数料◎
31,500円(消費税込)

●当初5年間
※実質年率1.875%

1.659%

●6年目以降
1.959%

《今月の融資実行は13日を除く全ての営業日で可能です》

取扱会社

株式会社 **ファミリーライフサービス**
資金業登録 関東財務局長(2)第01477号・日本貸金業協会会員 第002122号
東京都武蔵野市境2-12-13 TEL0422-37-8088 FAX0422-37-8086
<http://www.familylife.jp>



お問い合わせ

0120-068-035

※次の①及び②の要件を満たす方が優良住宅取得支援制度の対象となります。①【フラット35】Sの受付期間中に【フラット35】Sの借入申込みを行った方(受付終了日は3週間前迄に機構HPのフラット35サイトで告知されます。) ②フラット35の技術基準に加えて優良住宅取得支援制度の基準に適合していることを証明する「適合証明書」を当社に提出された方(提出は①の受付終了後でもかまいません。)

※(株)ファミリーライフサービスの審査、ローンを買回すことを予定している住宅金融支援機構の審査、又は貸付金融機関の審査の結果によってはローンご利用のご希望に添えない場合がございますのでご了承ください。

【フラット35】元利均等毎月払い・元金均等毎月払い(6ヶ月毎ボーナス払いも併用可)／遅延損害金：年率14.5%/住宅金融機構による第1順位抵当権設定/融資期間：いずれか短い方・15年以上35年以内(1年単位)申込ご本人の年齢が60歳以上の場合は10年以上/返済時年齢が80歳となるまでの年数※実質年率は事務手数料を含めた金利です(借入金額3,000万円、借入期間フラット20の場合20年、フラット35の場合35年、繰上返済無しの場合です) ■広告有効期限：2013年11月30日